



PLAN DE AMPLASAMENT

Județul: DOLJ
Teritoriu administrativ: Mun. Craiova
Cod SIRUTA: 017069900
Adresa corpului de proprietate:
Mun. Craiova, str. Vasile
Jud. Dolj;
Nr. cadastral al corpului de p

RE A CORPULUI DE PROPRIETATE

TOPOGRAFIC 1970;



Proprietari:
MARINESCU COSTINEL - LUCIAN
domiciliat în: Mun. Craiova, Jud. Dolj;
str. Tudor Vladimirescu, nr. 132,
TÂLPARU ȘTEFANA
domiciliată în: Mun. Craiova, Jud. Dolj;
str. Vasile Lupu, nr. 2,
TÂLPARU ION - decedat

LEGENDA:

- TEREN PROPRIETATE ILIE CARMEN si ILIE PETRICA
 $S_{\text{TEREN}} = 122,00 \text{ mp}$
- Limita constructibilitate stabilita prin P.U.Z.
- P.O.T. EXISTENT = 00.00 %
C.U.T. EXISTENT = 0.00
- IMOBIL P+1 PROPUȘ
 $S_{\text{CONSTRUITA}} = 61.00 \text{ mp}$
 $S_{\text{DESFASURATA}} = 138.06 \text{ mp}$
P.O.T. PROPUȘ = 50.00 %
C.U.T. PROPUȘ = 1.13
- Imprejmuire $L_{\text{TOTALA}} = 19.16 \text{ ml}$
- PROIECTIE BALCOANE
- CIRCULATII PIETONALE
 $S = 43.30 \text{ mp}$
- ZONE VERZI AMENAJATE+ DALE INIERBATE
 $S = 17.70 \text{ mp}$
- 1 LOC DE PARCARE AMENAJAT IN INCINTA
- CONSTRUCTII INVECINATE

RETRAGERE FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE 1.30 ml

ALINIAMENT IMPREJMUIRE APROBAT PRIN PUZ - 5.00m

STRADA VASILE LUPU

STRADA VASILE LUPU

Prop. PĂTUȚ ION (fost CĂLIN FLOAREA)

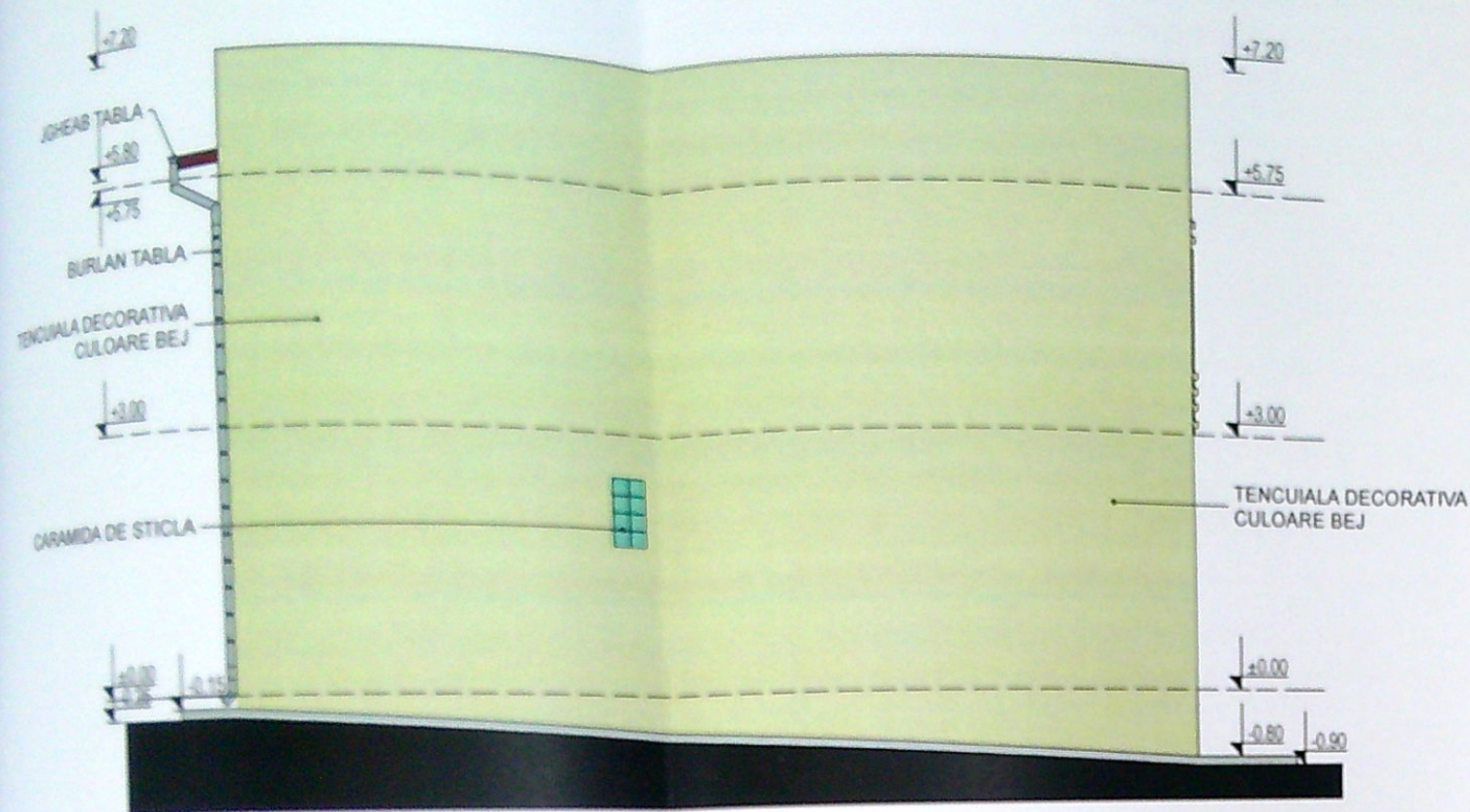
foisor

Prop. STANESCU GHEORGHE (GICĂȚO)

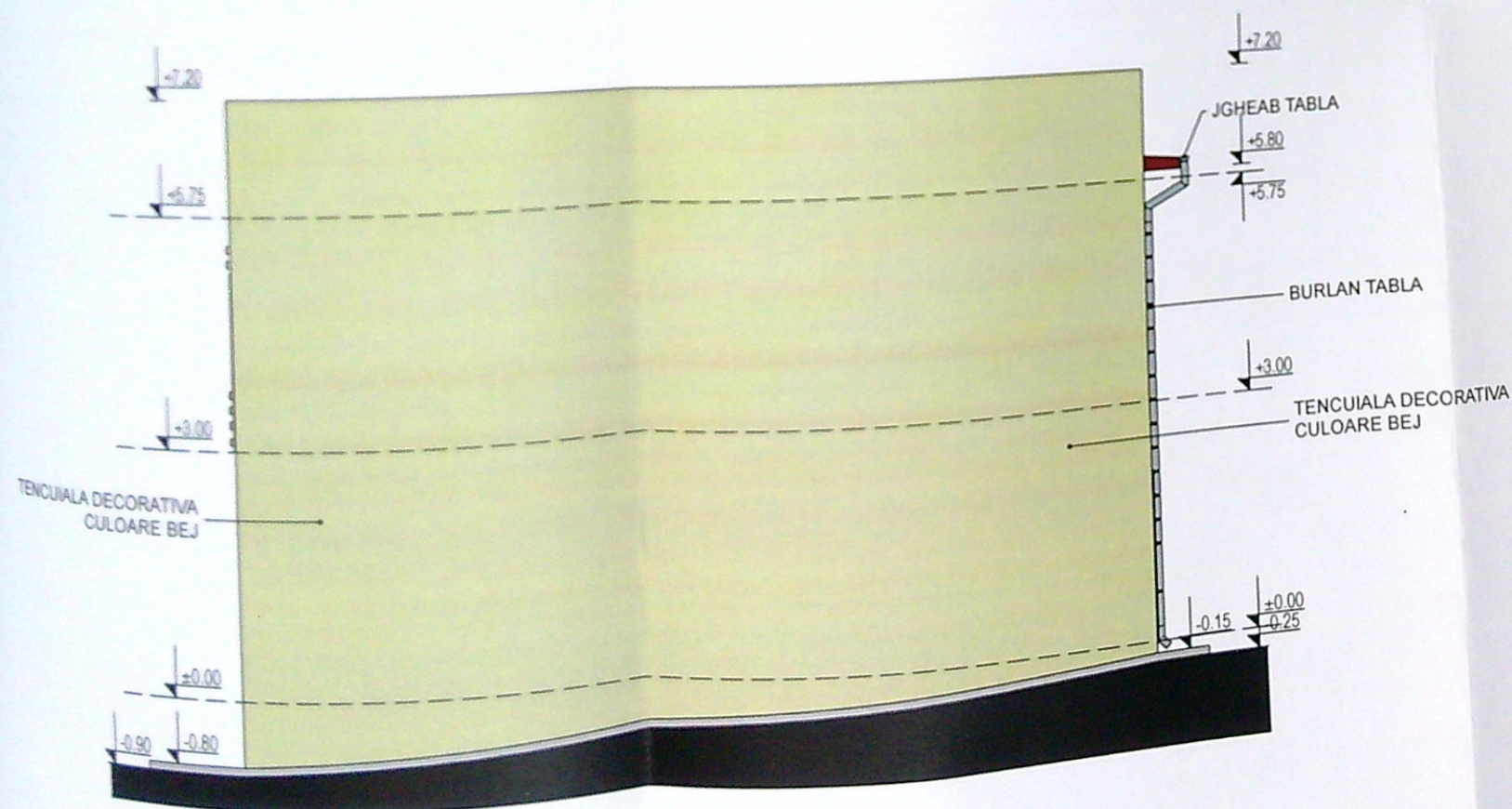
PROPR. LATEA CONSTANTINA

STRADA GENERAL GHEORGHE MAGHERU

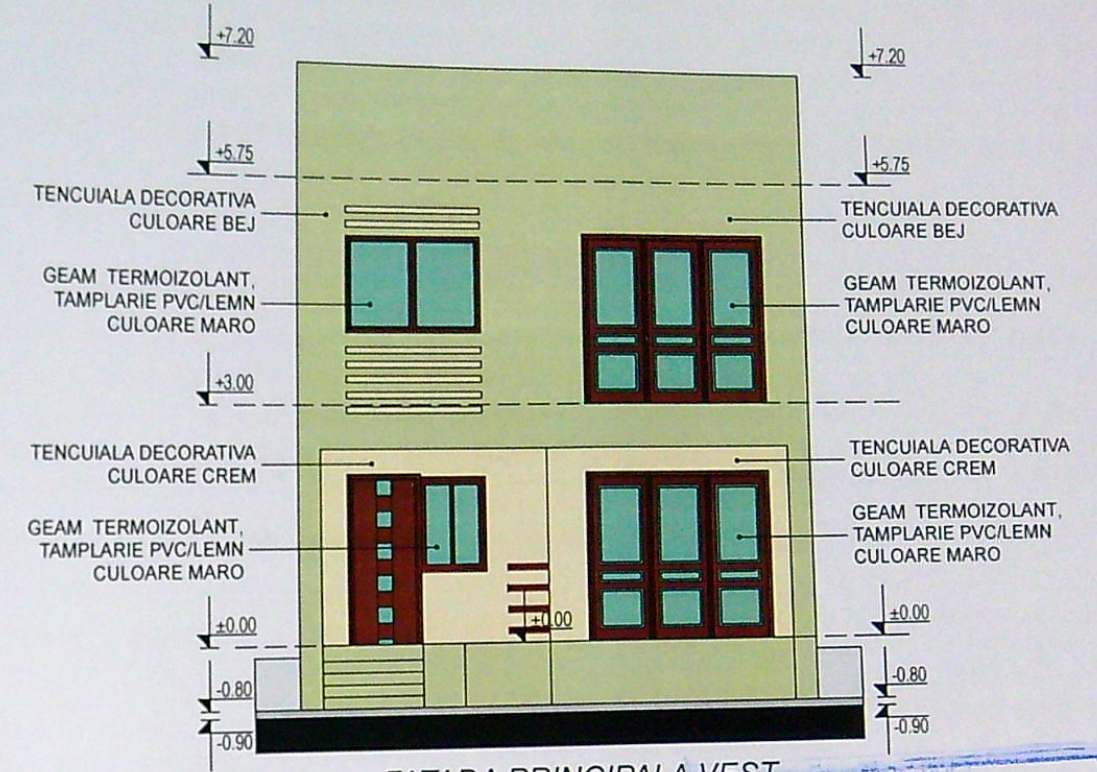
VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNTURA:	CERINTA:	REFERAT / EXPERTIZA NR. DATA:
BENEFICIAR				00090
ILIE CARMEN si ILIE PETRICA				Emilian STEFARTA
Domiciliul: Str. Vasile Lupu, nr. 2, Mun. Craiova, Jud. Dolj				Arhitect cu drept de semnătură
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNTURA:	Scara: 1:200	Proiect nr. 72/2021
SEF PROIECT:	ARH. STEFARTA E.			Faza D.T.A.C.
PROIECTAT:	ARH. STEFARTA E.		Data: IULIE 2021	Planșă nr. A.01
DESENAT:	ARH. STEFARTA E.			
TITLU PROIECT: CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 SI IMPREJMUIRE PARTIALA TEREN				
Str. Vasile Lupu, nr. 2, Mun. Craiova, Jud. Dolj				
TITLU PLANȘA: PLAN DE SITUATIE PE SUPT CADASTRAL				



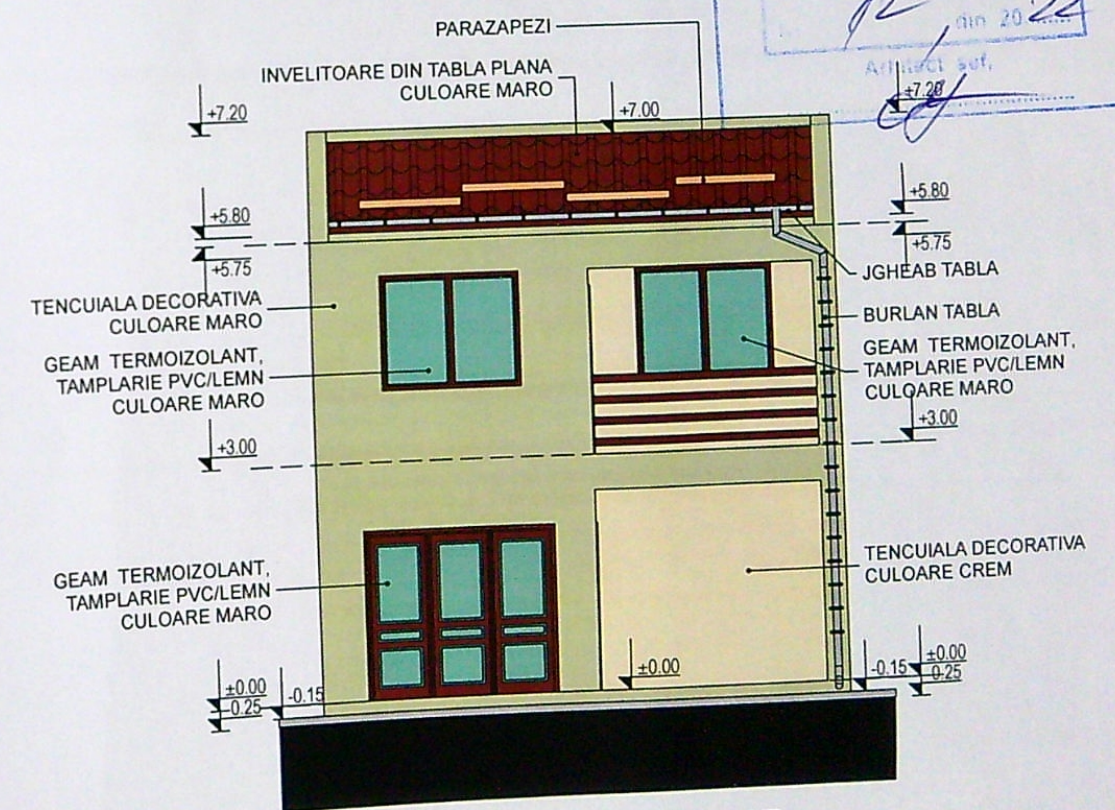
FATADA LATERALA NORD
scara 1:100



FATADA LATERALA SUD
scara 1:100



FATADA PRINCIPALA VEST
scara 1:100



FATADA POSTERIOARA EST
scara 1:100

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME:	SEMNAȚURA:	CERINȚA:	REFERAT / EXPERTIZĂ NR. DATA:
BENEFICIAR				
ILIE CARMEN și ILIE PETRICA				
Domiciliul: Str. Vasile Lupu, nr. 2, Mun. Craiova, Jud. Dolj				
TITLU PROIECT				
CONSTRUIRE LOCUINTA P+1 ȘI IMPREJMUIRE PARTIALĂ TEREN				
Str. Vasile Lupu, nr. 2, Mun. Craiova, Jud. Dolj				
TITLU PLANȘA				
FATADE				
ARHITECTURA:	NUME:	SEMNAȚURA:	Scara:	
SEF PROIECT:	ARH. STEFARTA E.		1:100	
STAT:	ARH. STEFARTA E.		Data:	
	ARH. STEFARTA E.		SEPTEMBRIE 2021	